

Mẫu CBTT/SGDHCM-02

(Ban hành kèm theo Quyết định số 340/QĐ-SGDHCM ngày 19/08/2016 của
TGD SGDC TP HCM về Quy chế Công bố thông tin tại SGDC TP HCM)

TỔNG CÔNG TY SONADEZI
CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ
CÔNG NGHIỆP SỐ 2 (D2D)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 225/CV-D2D-TCHC
V/v: Thuê lại đất tại KCN Châu Đức,
góp vốn vào Công ty CP Sonadezi Bình Thuận.

Biên Hòa, ngày 09 tháng 09 năm 2020

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDC TP.HCM**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM

- Tên tổ chức: Công ty cổ phần Phát triển Đô thị Công nghiệp Số 2
- Tên viết tắt: Công ty D2D
- Mã chứng khoán: D2D
- Trụ sở chính: H22 Võ Thị Sáu, Phường Thống Nhất, TP.Biên Hòa, Đồng Nai.
- Điện thoại: (84-251) 3817 742 Fax: (84-251) 3817 768
- Người thực hiện công bố thông tin: Ông Hồ Đức Thành- Tổng giám đốc.

Loại thông tin công bố:

- định kỳ bất thường 24h theo yêu cầu

Nội dung thông tin công bố:

Công ty cổ phần Phát triển Đô thị Công nghiệp Số 2 (D2D) thông báo về Nghị quyết Hội đồng quản trị số 13/NQ-D2D-HĐQT ngày 09/09/2020 về việc thuê lại đất tại Khu công nghiệp Châu Đức, góp vốn vào Công ty CP Sonadezi Bình Thuận.

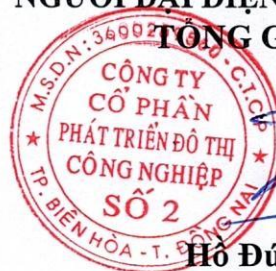
Thông tin này được công bố trên Trang thông tin điện tử của Công ty D2D vào ngày 09/09/2020 tại đường dẫn <http://www.d2d.com.vn>.

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC**

Nơi nhận:

- Như trên;
- Tổng công ty Sonadezi (b/c);
- Lưu: VT.



Hồ Đức Thành

Số: 13/NQ-D2D-HĐQT

Biên Hòa, ngày 09 tháng 09 năm 2020

NGHỊ QUYẾT
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ CÔNG NGHIỆP SỐ 2
(V/v: Thuê lại đất tại Khu công nghiệp Châu Đức,
góp vốn vào Công ty CP Sonadezi Bình Thuận)

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 68/2014/QH13 được Quốc hội thông qua ngày 26/11/2014;

Căn cứ Điều lệ của Công ty cổ phần Phát triển Đô thị Công nghiệp Số 2 được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 24/07/2019;

Căn cứ Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị ban hành kèm theo Quyết định số 26/QĐ-D2D-HĐQT ngày 12/12/2017 của Chủ tịch HĐQT Công ty D2D;

Căn cứ Phiếu lấy ý kiến Hội đồng quản trị số 09/PLYK-D2D-HĐQT ngày 03/09/2020 của Công ty D2D về việc thuê lại đất tại Khu công nghiệp Châu Đức;

Căn cứ Phiếu lấy ý kiến Hội đồng quản trị số 10/PLYK-D2D-HĐQT ngày 08/09/2020 của Công ty D2D về việc góp vốn vào Công ty CP Sonadezi Bình Thuận,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua việc thuê lại đất của Công ty CP Sonadezi Châu Đức (Công ty cùng tập đoàn Tổng công ty Sonadezi, tổ chức có liên quan với ông Lê Trọng Đức, thành viên Hội đồng quản trị) như sau:

- Vị trí và diện tích đất thuê: Lô đất số 34 với tổng diện tích là 188.499,9 m² tại Khu công nghiệp Châu Đức, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu.
- Giá trị Hợp đồng thuê lại đất nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản của Công ty được ghi trong báo cáo tài chính tại thời điểm gần nhất đã được kiểm toán.
- Thời gian thuê đất: Từ ngày ký Hợp đồng thuê lại đất đến tháng 10/2058.

Điều 2. Thông qua việc góp vốn vào Công ty CP Sonadezi Bình Thuận (Công ty cùng tập đoàn Tổng công ty Sonadezi) như sau:

- Góp vốn vào Công ty CP Sonadezi Bình Thuận để thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Khu công nghiệp Tân Đức tại xã Tân Đức, huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận (diện tích 300 ha, tổng mức đầu tư dự kiến là 1.200 tỷ đồng).
- Vốn góp là 36 tỷ đồng, tương ứng 3.600.000 cổ phần, chiếm tỷ lệ 9% vốn điều lệ (400 tỷ đồng) của Công ty CP Sonadezi Bình Thuận.
- Thời gian thực hiện: Tháng 09/2020.



Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Các thành viên Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc, những người đại diện phần vốn của Công ty D2D chịu trách nhiệm triển khai thực hiện Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- Tổng công ty Sonadezi (b/c);
- Lưu: HĐQT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Hà Quan Dũng

